

# СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

## ОПШТИНЕ ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ГОДИНА ХХІV БРОЈ 4 20. ФЕБРУАР 2015. ГОДИНЕ

Цена овог броја је 50 динара  
Годишња претплата је 1.000 динара

Јадранка Достанић, с.р.

### АКТА СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

606.

605.

На основу члана 56. Закона о локалним изборима ("Сл. гласник РС", бр. 129/2007, 34/2010 – одлука УС и 54/2011), члана 124. Статута општине Горњи Милановац ("Сл. гласник општине Горњи Милановац", бр. 28/2014 – пречишћен текст) и члана 143. Пословника о раду Скупштине општине Горњи Милановац ("Сл. гласник општине Горњи Милановац, бр. 17/2013), Скупштина општине Горњи Милановац, на седници одржаној 20. фебруара 2015. године, донела је

#### ОДЛУКУ О ПОТВРЂИВАЊУ МАНДАТА ОДБОРНИКУ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

**I ПОТВРЂУЈЕ СЕ** мандат одборнику Скупштине општине Горњи Милановац, изабраном на локалним изборима одржаним 6. маја 2012. године, и то

- Браниславу Брковићу из Брђана, са Изборне листе „Нова Србија мр Велимир Илић“.

**II** Мандат одборника почиње да тече даном потврђивања мандата.

**III** Против ове одлуке може се изјавити жалба Управном суду у року од 48 часова од дана доношења одлуке, у складу са чланом 56. став 7. Закона о локалним изборима ("Сл. гласник РС", бр. 129/2007, 34/2010 – одлука УС и 54/2011).

**IV** Одлуку објавити у „Службеном гласнику општине Горњи Милановац.“

Број: 2-06-13/2015

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ПРЕДСЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

На основу члана 97. став 8 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" бр. 72/09, 81/09 - испр, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14 ), члана 42. ст. 1 тач. 15. и члана 124. Статута општине Горњи Милановац («Службени гласник Општине Г.Милановац» бр. 28/2014 - пречишћен текст) и члана 143. Пословника о раду Скупштине општине Горњи Милановац („Сл.гласник општине Г.Милановац, број 17/2013), Скупштина општине Горњи Милановац, на седници одржаној 20. фебруара 2015.године, донела је

#### ОДЛУКУ О УТВРЂИВАЊУ ДОПРИНОСА ЗА УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

#### I ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ

##### Члан 1

Овом Одлуком прописује се поступак обрачуна и наплате доприноса за уређивање грађевинског земљишта, зоне и врсте намена објеката, износи коефицијената зоне и намене, критеријуми, износ и поступак умањивања доприноса, посебна умањења за недостајућу инфраструктуру и услови и начин обрачуна умањења за трошкове инфраструктурног опремања средствима инвеститора као и друга питања од значаја за обрачун и наплату доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

##### Члан 2

Уређивање грађевинског земљишта обухвата његово припремање и опремање.

Припремање земљишта обухвата истражне радове, израду геодетских, геолошких и других подлога, израду планске и техничке документације, програма за уређивање грађевинског земљишта, расељавање, уклањање објеката, санирање терена и друге радове.

Опремање земљишта обухвата изградњу објеката комуналне инфраструктуре и изградњу и уређење површина јавне намене.

Уређивање грађевинског земљишта врши се према средњорочним и годишњим програмима уређивања.

#### Члан 3

Допринос за уређивање грађевинског земљишта плаћа инвеститор.

Средства добијена од доприноса за уређивање грађевинског земљишта користе се за уређивање и прибављање грађевинског земљишта у јавну својину, и за изградњу и одржавање објеката комуналне инфраструктуре.

### II ОБРАЧУН ДОПРИНОСА

#### Члан 4

Износ доприноса се утврђује решењем о издавању грађевинске дозволе, а на основу обрачуна доприноса који врши Јавно предузеће за изградњу општине Горњи Милановац.

Висина доприноса за уређивање грађевинског земљишта за изградњу објекта обрачунава се тако што се просечна цена квадратног метра станова новоградње у општини Горњи Милановац објављена од стране Републичког завода за статистику за територију општине Горњи Милановац помножи са укупном нето површином објекта који је предмет градње, израженом у м<sup>2</sup> и са коефицијентом зоне и коефицијентом намене објекта утврђеним овом Одлуком.

#### Члан 5

Грађевинско земљиште потпуно комунално опремљено за грађење је земљиште на коме је изграђен приступни пут са тротоаром и јавном расветом, водоводна и канализациона мрежа.

Накнада за уређивање грађевинског земљишта не обухвата трошкове електродистрибутивне мреже и објеката, ТТ мреже и објеката, кабловски дистрибутивни систем, мрежу и објекте топлификације и гасификације, које инвеститор посебно уговара са надлежним јавним предузећима.

#### а) ЗОНЕ

#### Члан 6

За утврђивање доприноса за уређивање грађевинског земљишта одређују се следеће зоне на територији општине Горњи Милановац и то:

**Екстра зона** обухвата први ред грађевинских парцела са леве и десне стране улице Војводе Милана Обреновића од раскрснице са улицом Хероја Дражевића до раскрснице са улицом Тихомира Матијевића, Трг кнеза Михајла, улица Кнеза Александра Карађорђевића лева и десна страна, први ред грађевинских парцела до раскрснице улице Иве Лоле Рибара и Кнеза Александра и улице Карађорђеве, од хотела до Курсулине лева и десна страна први ред грађевинских парцела.

**Прва зона** обухвата простор у границама: полази од укрштања Железничке улице и улице војводе Стевана Синђелића, иде Синђелићевом улицом до улице Војводе Арсенија Ломе, Ломином улицом до улице Војводе Јове Курсуле, Курсулином улицом до улице Вука Караџића, иде низ улицу Вука Караџића до улице народног хероја Предрага Јевтића Шкепе. Граница наставља улицом народног хероја Предрага Јевтића Шкепе до улице Војводе Милана Обреновића, улицом Народног хероја Драгомира Дражевића до Глибског потока, затим Глибским потоком до улива у реку Деспотовицу, узводно реком Деспотовицом до пешачког моста за градски базен и од пешачког моста за градски базен правцем до почетне тачке овог описа.

**Друга зона** обухвата простор у границама: полази од раскрснице улице Војводе Мишића и обилазног пута (петља „Вага“), иде обилазним путем до војног полигона, затим до улива Милетића потока у реку Деспотовицу, Милетића потоком обухвата насеље Крушевица, даље до круга Војске Србије у Расаднику, кругом Војске Србије до трафостанице 35/10 кв, затим улицом Његошовом до Ивичког потока, узводно Ивичким потоком до градског гробља, па затим правом линијом до резервоара (на Брду мира), од резервоара границом бившег имања ПИК-а „Таково“ до изласка на улицу 17. НОУ дивизије, иде низ улицу 17. НОУ дивизије, до тремеће улица Вука Караџића, 1300 каплара и 17. НОУ дивизије, иде низ улицу Вука Караџића, до улице Гаврила Принципа, улицом Гаврила Принципа до улице Риге од Фере, затим наставља Првوماјском улицом до пресека са улицом Нова 203, а одавде право улицом до завршетка улице Бошка Бухе, иде улицом Бошка Бухе до улице Војводе Милића Дринчића, улицом Војводе Милана Дринчића до улице Народног хероја Предрага Јевтића Шкепе, правом линијом до завршетка улице Свете Поповића, даље иде према улици бр.13 (према Генералном плану III основна школа), до улице бр.10 (према Генералном плану III основна школа), пресеца Нешковића пут и улази у улицу Јакова Обреновића, обухватајући леву и десну страну ове улице, затим иде према југозападу обухватајући завршетке улица Др Арчибалда Рајса, Радничке, Солунских ратника и силази на место спајања улица Др Радисава Катанића и Црногорске, иде Црногорском до Љубићске улице, од Љубићске интерном саобраћајницом преко реке Деспотовице кроз индустријску зону, између парцела Компаније „Таково“ и Металац „Сигма“ и даље том саобраћајницом до државног пута IB реда бр.22 (а наспрам полигона Ауто - мото друштва), затим магистралним путем до почетне тачке.

**Трећа зона** обухвата земљиште од границе II зоне па до краја граница градског грађевинског земљишта, које је утврђено катастарским парцелама, пописаним одредбама чланова 4.,5.,6. Одлуке о грађевинском земљишту (“Сл. гласник општине Г.Милановац“ бр. 3/96), сада означене и воде се као градско грађевинско земљиште у КО Горњи Милановац према листовима непокретности службе Катастра.

**Четврта зона** обухвата земљиште од краја III зоне до граница Генералног плана у Катастру

непокретности означене као катастарске парцеле које се воде као грађевинско земљиште у грађевинском подручју КО Горњи Милановац према листовима непокретности службе катастра и уже подручје варошица Прањани, Таково и Рудник ( према целинама датим у Плановима генералне регулације за ова насељена места).

**Пета зона** обухвата први ред катастарских парцела са леве и десне стране путног појаса следећих путева: државног пута ИБ реда бр.22, од границе Генералног плана у правцу Чачка, до краја КО Брђани, а у правцу Београда, од границе Генералног плана до Бућиног гроба, тј. скретања према Руднику, као и државном путу ПА реда, бр. 177, од границе Генералног плана, кроз насељено место Таково, до раскрснице пута Лозањ – Прањани.

Накнада за уређење грађевинског земљишта обрачунава се у петој зони само за комерцијалне и производне објекте.

Накнада за уређење грађевинског земљишта за остале врсте објеката у овом појасу, обрачунава се према критеријумима за седму зону, ако се налазе на сеоском подручју, односно критеријумима за шесту зону, ако се налазе:

- у подручју варошица Брђани, Враћевшница, Коштунићи, Бершићи, Каменица, насељеног места Шарани – варошица Савинац и насељеног места Бољковци - варошица,
- на грађевинском земљишту у сеоском подручју обухваћеним урбанистичким плановима.

**Шеста зона** обухвата грађевинско земљиште на подручјима варошица Брђани, Враћевшница, Коштунићи, Бершићи, Каменица, насељеног места Шарани – варошица Савинац и насељеног места Бољковци - варошица, као и грађевинско земљиште изван граница Генералног плана на којем је приступљено изградњи са регулационим плановима.

**Седма зона** обухвата сеоско подручје.

У улици која дели две зоне или ако се објекат налази на углу улица које припадају различитим зонама, висина накнаде одређује се према зони у којој је висина накнаде већа.

## б) НАМЕНА ОБЈЕКТА

### Члан 7

Намене објеката за које се плаћа допринос су:

- стамбена: индивидуални и колективни стамбени објекти, стамбени простор у стамбено - пословним објектима, и пратећи гаражни простор у стамбеним и стамбено - пословним објектима;

- комерцијална: трговинске објекте, пословне објекте и канцеларије, пословно-стамбене апартмане, мењачнице, кладионице, коцкарнице, видео клубове, гараже као засебне комерцијалне објекте, хотеле, угоститељске објекте, бензинске пумпе, као и друге објекте комерцијалног и услужног карактера

- производна: производни и складишни објекти, гаражни простор у овим објектима

- јавна: објекти намењени за јавно коришћење и могу бити објекти јавне намене у јавној својини по основу посебних закона (линијски инфраструктурни објекти, објекти за потребе државних органа, органа територијалне аутономије и локалне самоуправе итд.) и остали објекти јавне намене који могу бити у свим облицима својине (болнице, домови здравља, домови за старе, објекти образовања, отворени и затворени спортски и рекреативни објекти, објекти културе, саобраћајни терминали, поште и други објекти) и објекти - простори традиционалних цркава и традиционалних верских заједница у смислу Закона о црквама и верским заједницама ("Службени гласник РС", број 36/2006)

- остала: магацински простор, стоваришта, пијаце, објекти производног занатства, индустрије и грађевинарства, комунални објекти, гаражни простор у свим наведеним објектима, пољопривредни објекти, економски објекти гаражни простор у овим објектима, помоћни објекти, отворени паркинзи

Објекти који нису наведени у ставу 1. овог члана, уподобиће се најсличнијој наведеној намени.

## в) КОЕФИЦИЈЕНТИ

За обрачунавање доприноса за уређивање грађевинског земљишта одређују се следећи коефицијенти:

### Члан 8

Коефицијент за зону ( $K_z$ ):

Урбанистичка зона	Коефицијент
Екстра зона	0,0468
Прва зона	0,0312
Друга зона	0,0250
Трећа зона	0,0218
Четврта зона	0,0187
Пета зона	0,0156
Шеста зона	0,0125
Седма зона	0,0006

Коефицијент за намену ( $K_n$ ):

Намена објекта	Коефицијент
Стамбена	1
Комерцијална	1,5
Помоћни простор	0,6
Надстрешнице и остали објекти	0,4

Коефицијенти комуналне опремљености ( $K_{ko}$ ): У случају опремљености грађевинског земљишта приступним путем, канализационом и водоводном мрежом, тротоаром и јавном расветом, коефицијент комуналне опремљености је 1.

### Члан 9

Уколико је земљиште непотпуно опремљено комуналном инфраструктуром, допринос обрачунат у складу са чланом 4. ове Одлуке ( $P_{\text{укупна}}$ ) умањује се за одређени проценат, у складу са следећом табелом:

Недостајућа комунална инфраструктура	Процент умањења
приступни пут	20%
канализациона мрежа	20%
водоводна мрежа	20%
тротоар	5%
јавна расвета	5%

Максималан износ умањења по више критеријума може бити 50%.

#### Члан 10

Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта врши се на захтев инвеститора из члана 3. ове Одлуке, а на основу достављене урбанистичко - техничке документације, односно правоснажних локацијских услова, извода из пројекта за грађевинску дозволу, сепарата пројекта за грађевинску дозволу која се мења, пројекта изведеног стања и др. документације прописане важећим Законом о планирању и изградњи и подзаконским актима.

#### Члан 11

Допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се за објекте јавне намене у јавној својини, објекте комуналне и друге инфраструктуре, производне и складишне објекте, подземне етажне објекта високоградње (простор намењен за гаражирање возила, подстанице, трафостанице, оставе, вешернице и сл.), осим за делове подземне етажне које се користе за комерцијалне делатности, отворена дечија игралишта, отворене спортске терене и атлетске стазе, као и за објекте - просторе традиционалних цркава и традиционалних верских заједница у смислу Закона о црквама и верским заједницама ("Службени гласник РС", број 36/2006).

#### Члан 12

Скупштина општине Горњи Милановац може донети одлуку којом се инвеститору изградње објекта за обављање делатности која је од посебног значаја за привредни развој општине Горњи Милановац, допринос за уређивање грађевинског земљишта може умањити до 99 % .

Умањење из става 1. овог члана не односи се на објекте станоградње.

#### Члан 13

Уколико се мења намена објекта, односно дела објекта у другу намену објекта за коју је прописан већи износ доприноса, инвеститор је у обавези да плати разлику доприноса за другу (нову) намену објекта за коју је прописан већи износ доприноса.

#### Члан 14

Уколико у току изградње настану измене у односу на грађевинску дозволу и инвеститор изгради већу

површину обавезан је да достави нови пројекат за грађевинску дозволу, односно сепарат за грађевинску дозволу на основу којих ће се сачинити обрачун доприноса за разлику у површини, који ће бити саставни део измењеног решења о грађевинској дозволи.

#### Члан 15

Инвеститор који уклања постојећи објекат који је изграђен у складу са законом, у циљу изградње новог објекта на истој локацији плаћа допринос за уређивање грађевинског земљишта само за разлику у броју квадрата корисне површине између објекта који планира да изгради и објекта који се уклања.

Легалност и површина објекта из става 1 овог члана доказује се: изводом из земљишних књига, односно изводом из Листа непокретности; грађевинском и употребном дозволом или потврдом Општинске управе Горњи Милановац да је објекат грађен у периоду када за његову изградњу није било потребно издавање грађевинске дозволе. Уколико наведене исправе не садрже податке о површини објекта, иста се утврђује на основу акта надлежне службе, или техничке документације која је саставни део грађевинске дозволе, копије плана или увиђаја на лицу места од стране овлашћеног лица Јавног предузећа за изградњу општине Горњи Милановац.

### III НАЧИН ПЛАЋАЊА ДОПРИНОСА И СРЕДСТВА ОБЕЗБЕЂЕЊА

#### Члан 16

Допринос за уређивање грађевинског земљишта може се платити једнократно у целости или на рате.

Инвеститор допринос за уређивање грађевинског земљишта може платити на следећи начин:

- једнократно у целости са умањењем у износу од 30% или
- у 60 месечних рата, уз усклађивање рата, на месечном нивоу, са индексом потрошачких цена према подацима Републичког завода за статистику.

У случају плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта на рате, инвеститор је дужан да као средство обезбеђења плаћања достави:

1. неопозиву банкарску гаранцију, наплативу на први позив, без приговора која гласи на укупан износ недоспелих рата и која је издата на рок који мора бити дужи три месеца од дана доспећа последње рате или
2. успостави хипотеку на објекту који вреди најмање 30% више од укупног износа недоспелих рата у корист јединице локалне самоуправе

У случају плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта на рате за изградњу објекта чија укупна бруто развијена грађевинска површина

не прелази 200м<sup>2</sup> и који не садржи више од две стамбене јединице, из става 5 овог члана, не достављају се средства обезбеђења.

Право на умањење од 30% има и инвеститор који плаћање врши у ратама у случају једнократног плаћања преосталих недоспелих рата.

#### Члан 17.

Инвеститор је дужан да изврши уплату доприноса за уређивање грађевинског земљишта у целисти, односно ако плаћа на рате да уплати прву рату и достави средства обезбеђења, најкасније до подношења пријаве.

Уколико инвеститор не измири доспели износ доприноса у прописаном року, наплата ће се извршити принудним путем у поступку прописаном важећим Законом о пореском систему и пореској администрацији.

Трошкови принудне наплате падају на терет инвеститора.

#### IV УГОВОР О РЕГУЛИСАЊУ МЕЂУСОБНИХ ОДНОСА У ВЕЗИ КОМУНАЛНОГ ОПРЕМАЊА НЕИЗГРАЂЕНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА СРЕДСТВИМА ФИЗИЧКИХ И ПРАВНИХ ЛИЦА

#### Члан 18

Грађевинско земљиште које није уређено у смислу ове Одлуке, а налази се у обухвату планског документа на основу кога се могу издати локацијски услови, односно грађевинска дозвола, може се припремити, односно опремити и средствима физичких или правних лица.

Заинтересовано лице, односно инвеститор објекта који се гради на неуређеном грађевинском земљишту подноси Јавном предузећу за изградњу општине Горњи Милановац предлог о финансирању припремања, односно опремања грађевинског земљишта.

Уз предлог о финансирању лице из става 2. овог члана прилаже:

- правоснажне локацијске услове
- доказ о решеним имовинско – правним односима за парцелу на којој намерава да гради објекат
- копија плана за парцеле
- предлог динамике и рокова изградње

#### Члан 19

Јавно предузеће за изградњу општине Горњи Милановац након разматрања предлога лица из става 2. члана 18. ове Одлуке и достављене документације, припрема Елаборат о заједничком припремању, односно опремању грађевинског земљишта и предлог уговора о заједничком припремању, односно опремању грађевинског земљишта.

Елаборат из става 1. овог члана садржи:

- податке о локацији односно зони,

- податке из урбанистичког плана и техничке услове за изградњу недостајуће инфраструктуре,
- податке из програма уређивања грађевинског земљишта,
- границе локације која се опрема са пописом катастарских парцела,
- динамику и рок изградње комуналне инфраструктуре,
- обавезу Јавног предузећа за изградњу општине Горњи Милановац да обезбеди стручни надзор у току извођења радова,
- одређивање учешћа сваке уговорне стране у обезбеђивању, односно финансирању израде техничке документације и стручне контроле техничке документације, извођењу радова и избору извођача радова, као и других трошкова у вези са опремањем грађевинског земљишта, укључујући висину и рокове обезбеђивања финансијских и других средстава;
- одређивање објекта који се граде и који ће прећи у својину јединице локалне самоуправе;
- одређивање износа учешћа лица из става 1. овог члана у финансирању припремања, односно опремања грађевинског земљишта који ће бити умањен за износ доприноса за уређивање грађевинског земљишта;
- средства обезбеђења испуњења обавеза уговорних страна.

#### Члан 20.

На основу елабората из члана 19 ове Одлуке закључује се Уговор о заједничком припремању, односно опремању грађевинског земљишта између лица из става 2. члана 19 ове одлуке и Јавног предузећа за изградњу општине Горњи Милановац.

Уговор из става 1. овог члана садржи следеће:

- податке о локацији, односно зони у којој се планира опремања грађевинског земљишта;
- податке из планског документа и техничке услове за изградњу;
- податке из програма уређивања грађевинског земљишта;
- границе локације која се припрема, односно опрема са пописом катастарских парцела;
- динамику и рок изградње;
- обавезу Јавног предузећа за изградњу општине Горњи Милановац да обезбеди стручни надзор у току извођења радова;
- одређивање учешћа сваке уговорне стране у обезбеђивању, односно финансирању израде техничке документације и стручне контроле техничке документације, извођењу радова и избору извођача радова, као и других трошкова у вези са опремањем грађевинског земљишта, укључујући висину и рокове обезбеђивања финансијских и других средстава;
- одређивање објекта који се граде и који ће прећи у својину јединице локалне самоуправе;
- одређивање износа учешћа лица из става 1. овог члана у финансирању припремања, односно опремања грађевинског земљишта за који ће бити

умањен износ доприноса за уређивање грађевинског земљишта

- вредност земљишта које инвеститор уступа јединици локалне самоуправе за изградњу инфраструктурних објеката, кроз законом предвиђене поступке,  
- средства обезбеђења за испуњење обавеза уговорних страна.

## V ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

### Члан 21

Инвеститори који су са Јавним предузећем за изградњу општине Горњи Милановац закључили уговор о накнади за уређивање грађевинског земљишта за изградњу објеката, по раније важећим законима и општим актима јединице локалне самоуправе, по којима накнада није плаћена у целости, имају право на закључивање анекса уговора и обрачун доприноса у складу са овом Одлуком.

### Члан 22

Инвеститор који је уговорио накнаду за уређивање грађевинског земљишта по раније важећим прописима има право на раскид уговора и повраћај уплаћених средстава у номиналном износу, уколико од надлежне управе достави доказ да није издата потврда о пријему документације, односно грађевинска дозвола, односно да инвеститор не може остварити право изградње објекта на основу издате документације као и да није започета изградња објекта.

### Члан 23

Даном почетка примене ове одлуке престаје да важи Одлука о утврђивању накнаде за уређивање грађевинског земљишта («Службени гласник општине Горњи Милановац» бр. 7/2010).

### Члан 24

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику општине Горњи Милановац, а примењује се од 1. марта 2015.године.

Број: 2-06-13/2015

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ПРЕДСЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Јадранка Достанић,с.р.

607.

На основу члана 19. и 32. Закона о легализацији објекта («Службени гласник Републике Србије» бр. 95/2013), члана 42. ст. 1 тач. 15. и члана 124. Статута општине Горњи Милановац («Службени гласник Општине Г.Милановац» бр. 28/2014 - пречишћен текст) и члана 143. Пословника о раду Скупштине општине Горњи Милановац („Сл.гласник општине Г.Милановац, број 17/2013),

Скупштина општине Горњи Милановац, на седници одржаној 20. фебруара 2015.године, донела је

## О Д Л У К У О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О УТВРЂИВАЊУ КРИТЕРИЈУМА ЗА УМЕЊЕЊЕ НАКНАДЕ ЗА УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ПОСТУПКУ ЛЕГАЛИЗАЦИЈЕ

### Члан 1

У Одлуци о утврђивању критеријума за умањење накнаде за уређивање грађевинског земљишта у поступку легализације («Службени гласник Општине Горњи Милановац» бр. 28/2013) члан 2. став 4. Мења се и гласи: „Висина накнаде за уређивање грађевинског земљишта у поступку легализације се утврђује у складу са одредбама члана 4-9. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта“;

### Члан 2

У Одлуци о утврђивању критеријума за умањење накнаде за уређивање грађевинског земљишта у поступку легализације («Службени гласник Општине Горњи Милановац» бр. 28/2013) члан 4. мења се и гласи: „Власници објеката изграђених без грађевинске дозволе, односно одобрења за изградњу који су извршили опремање грађевинског земљишта сопственим средствима или средствима месног самодоприноса, остварују право на умањење накнаде за уређивање грађевинског земљишта сразмерно учешћу у опремању, у складу са чланом 9. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта.“

### Члан 3

У Одлуци о утврђивању критеријума за умањење накнаде за уређивање грађевинског земљишта у поступку легализације («Службени гласник Општине Горњи Милановац» бр. 28/2013) члан 6. мења се и гласи: „У погледу услова и начина плаћања накнаде примањују се одредбе чланова 16. и 17. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта.“

### Члан 4

У осталом делу Одлука о утврђивању критеријума за умањење накнаде за уређивање грађевинског земљишта у поступку легализације («Службени гласник Општине Горњи Милановац» бр. 28/2013) остаје непромењена.

### Члан 5

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику општине Горњи Милановац, а примењује се од 1. марта 2015.године.

Број: 2-06-13/2015

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ПРЕДСЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Јадранка Достанић, с.р.

608.

На основу члана 32. став 1. тачка 6. и 16. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/2007), члана 15. став 1. тачка 25. и члана 42. став 1. тачка 7. и 32. Статута општине Горњи Милановац ("Сл. гласник општине Горњи Милановац", број 28/2014), и члана 143. Пословника о раду Скупштине општине Горњи Милановац („Сл.гласник општине Г.Милановац, бр.17/13), Скупштина општине Горњи Милановац на седници одржаној 20. фебруара 2015. године, донела је

## О Д Л У К У О РАДНОМ ВРЕМЕНУ УГОСТИТЕЉСКИХ ОБЈЕКТА

### I ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ

#### Члан 1

Овом одлуком одређује се радно време угоститељских објеката и објеката за приређивање забавних игара на територији Општине Горњи Милановац, права и обавезе правних лица и предузетника који обављају делатност у угоститељском објекту, надзор над применом ове одлуке и прописују прекршаји и прекршајне казне.

#### Члан 2

Угоститељски објекат је функционално повезан, посебно уређен и опремљен простор који испуњава прописане минималне техничке и санитарно-хигијенске услове за пружање угоститељских услуга, односно за обављање угоститељске делатности.

Угоститељски објекти су:

- 1) угоститељски објекти за смештај;
- 2) угоститељски објекти за исхрану и пиће;
- 3) кетеринг објекти.

Објекти за приређивање забавних игара, у смислу ове одлуке, сматрају се објекти и просторије у којима се приређују забавне игре и игре на срећу (кладионице, коцкарнице, казина и сл.).

#### Члан 3

Правна лица и предузетници који обављају делатност у угоститељском објекту и објектима за приређивање забавних игара, дужни су да се придржавају радног времена утврђеног овом одлуком.

Одредбе ове одлуке примењују се и на удружења, политичке странке и спортске организације које пружају угоститељске услуге, односно издају своје просторије за одржавање прослава, свечаности и сл., као и на физичка лица која издају просторије за одржавање свечаности.

#### Члан 4

Под радним временом, у смислу ове одлуке, сматра се време у коме се у објектима из члана 2. и 3. ове одлуке може обављати регистрована делатност.

#### Члан 5

Распоред, почетак и завршетак радног времена утврђен у складу са овом одлуком, мора бити истакнут на улазу или на другом видном месту објекта у коме се обавља угоститељска делатност.

Истакнути распоред, почетак и завршетак радног времена мора се поштовати.

### II РАДНО ВРЕМЕ

#### 1. Радно време угоститељских објеката за смештај

#### Члан 6

Угоститељски објекат за смештај јесте: хотел, мотел, туристичко насеље, пансион, камп, преноћиште, одмаралиште, кућа, апартман, соба, сеоско туристичко домаћинство, ловачка вила, кућа или колиба и други објекти за пружање услуга смештаја, у којима се пружају услуге смештаја, исхране и пића и друге услуге уобичајене у угоститељству или само услуге смештаја.

#### Члан 7

Радно време угоститељских објеката за смештај је сваког дана од 00,00 до 24,00 часа.

Радно време ресторана, кафана, бифеа, барова и др. у оквиру угоститељског објекта за смештај одређује се у складу са одредбама члана 9. ове одлуке.

#### 2. Радно време угоститељских објеката за исхрану и пиће

#### Члан 8

Угоститељски објекат за исхрану и пиће јесте: ресторан, кафана, бифе, бар, пицерија, објекат у коме се врши продаја хлеба, пецива и бурека, пивница, кафе-посластичарница, печењара, млечни ресторан, експрес ресторан, ресторан за самопослуживање, национална кућа, објекат за брзу припрему хране, киоск и слични угоститељски објекти у којима се продаја јела и пића врше преко шалтера.

Угоститељски објекат за исхрану и пиће је и кафетерија, чајница, гостионица, крчма и други објекат који пружа услуге исхране и пића или само пића независно од назива под којим послује.

#### Члан 9

Радно време угоститељских објеката из члана 8. ове одлуке утврђује се у времену од 05,00 до 24,00 часа.

Изузетно, петком и суботом, угоститељски објекти из става 1. овог члана могу да раде од 05,00 до 01,00 час наредног дана.

Угоститељски објекти који имају баште могу да раде у времену утврђеном у ставу 1. и 2. овог члана.



Радно време угоститељских објеката на аутобуској станици и у оквиру бензинских пумпи је сваког дана од 05,00 до 24,00 часа.

### 3. Радно време кетеринг објеката

#### Члан 10

Кетеринг објекти су објекти у којима се припремају храна, пиће и напаци, по утврђеним стандардима ради услуживања и потрошње на другом месту.

Радно време кетеринг објеката је сваког дана од 05,00 до 24,00 часа.

#### Члан 11

Угоститељски објекти из члана 8., 9., 10. и објекти из члана 12. ове одлуке могу у оквиру времена прописаног овом одлуком утврдити другачији распоред радног времена, с тим што могу почети са радом најраније од 05,00 сати и могу радити најдуже до 24,00 сата, а петком и суботом од 05,00 сати до 01,00 сат после поноћи.

#### Члан 12

Правно лице, односно предузетник који приређује забавне игре као и луна паркови дужни су да се придржавају радног времена утврђеног чланом 9. ове одлуке.

#### Члан 13

Радно време угоститељских и других објекта из ове одлуке на дан 31. децембар, 1., 2. и 13. јануар је од 00,00 до 24,00 часа.

### III НАДЗОР

#### Члан 14

Послове инспекцијског надзора над спровођењем ове одлуке врши комунална инспекција уз асистенцију, сходно овлашћењима прописаним законом, полиције, туристичке инспекције, пореске полиције и инспекције, санитарне инспекције, тржишне и инспекције рада.

#### Члан 15

Субјекти на које се ова одлука односи, дужни су да комуналном инспектору, односно овлашћеном лицу, омогуће несметано вршење послова, ставе на увид потребна документа и да у року који инспектор одреди изврше налог инспектора.

### IV КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

#### Члан 16

Новчаном казном од 50.000 до 1.000.000 динара казниће се за прекршај правно лице:

- ако не утврди радно време угоститељског објекта које је усаглашено са овом одлуком или се не придржава истакнутог радног времена,

- ако се не придржава радног времена у угоститељском објекту, које је усаглашено са овом одлуком.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се новчаном казном од 5.000 до 75.000 динара одговорно лице у правном лицу.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се предузетник новчаном казном од 10.000 до 250.000 динара.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се физичко лице новчаном казном од 5.000 до 75.000 динара.

### V ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

#### Члан 17

Даном ступања на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о радном времену угоститељских објеката на територији Општине Горњи Милановац ("Службени гласник општине Горњи Милановац", број 5/2005, 10/2005, 21/2008 и 7/2010).

Правно лице, односно предузетник дужни су да ускладе своје радно време са одредбама ове одлуке у року од 15 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

#### Члан 18

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику општине Горњи Милановац".

Број: 2-06-13/2015

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ПРЕДСЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Јадранка Достанић, с.р.

**609.**

На основу члана 10. став 4. и члана 42. Статута општине Горњи Милановац („Службени гласник општине Горњи Милановац“, број 28/2014-пречишћен текст) и члана 143. Пословника о раду Скупштине општине Горњи Милановац („Службени гласник општине Горњи Милановац“, број 17/2013), Скупштина општине Горњи Милановац, на седници одржаној 20. фебруара 2015. године донела је

### О Д Л У К У О УСТАНОВЉЕЊУ НАГРАДА И ДРУГИХ ПРИЗНАЊА ОПШТИНЕ ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

#### Члан 1.

Овом Одлуком установљавају се награде и друга признања, врсте награда и других јавних признања, као и услови и начин њиховог додељивања.

Општина установљава награде и друга јавна признања организацијама и грађанима за значајна остварења у производњи, науци, уметности и другим друштвеним областима.

#### Члан 2.



Општина Горњи Милановац додељује јавно признање и награду "Таковски устанак".

Као јавно признање општине Горњи Милановац установљава се:

- звање почасни грађанин општине Горњи Милановац.

Као награда „Таковски устанак“ установљавају се:

- Златна медаља "Таковски устанак" и
- Сребрна медаља "Таковски устанак".

Услови и начин доделе звања почасног грађанина општине Горњи Милановац, уређују се посебном одлуком.

#### Члан 3.

Награда "Таковски устанак" додељује се на свечаној седници Скупштине општине поводом прославе празника општине Горњи Милановац 23. априла, дана када је у Такову 1815. године подигнут Други српски устанак.

Награду "Таковски устанак" уручује Председник општине.

#### Члан 4.

Комисија за кадровска, административна и мандатно-имунитетска питања Скупштине општине Горњи Милановац (у даљем тексту: Комисија) најкасније до 10. марта у години у којој се додељују награде, објављује позив за достављање предлога за доделу награда.

Позив из става 1. овог члана објављује се најмање у једном локалном штампаном гласилу и на огласним терминима једног локалног радија и телевизије.

Предлог за награду доставља се Комисији најкасније до 31. марта у години у којој се награда додељује.

Право предлагања кандидата за награду имају сва правна и физичка лица.

Предлог се доставља у писаној форми са образложењем и подацима о кандидату.

#### Члан 5.

Решење о додељивању награде "Таковски устанак" доноси Комисија.

Комисија утврђује број награда које се додељују у току једне године.

#### Члан 6.

Награда "Таковски устанак" додељује се појединцима и колективима са и ван територије општине Горњи Милановац за значајна остварења у производњи, науци, уметности и другим друштвеним областима.

Награда "Таковски устанак" може се доделити страним и домаћим институцијама, општинама, градовима и појединцима за остварене резултате у области међуопштинске и међународне сарадње.

Награда "Таковски устанак" може се доделити истом добитнику само једном.

#### Члан 7.

Награда "Таковски устанак" уручује се у облику медаље и повеље.

Медаља "Таковски устанак" је метална плоча, округлог облика, пречника 7,5 цм у електрогаланванизацији позлате или посребре.

На медаљи рељефно су обликовани Таковски грм и споменик Таковском устанку са натписом Таково 1815.

Медаља се уручује у кутији, краљевско црвене боје.

Повеља је израђена од квалитетног папира, на којој је ћириличним писмом исписан текст, чију садржину утврђује Комисија.

Повеља се уручује у украсним корицама краљевско црвене боје.

#### Члан 8.

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о установљењу награда и других признања општине Горњи Милановац ("Сл.гласник општине Горњи Милановац", бр. 21/2009).

#### Члан 9.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Горњи Милановац“.

Број: 2-06-13/2015

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ПРЕДСЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Јадранка Достанић,с.р.

**610.**

На основу чл. 46. ст. 1. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник Републике Србије» број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС и 50/2013-одлука УС 98/2013- одлука УС), члана 42. ст. 1 тач. 6. и члана 124. Статута општине Горњи Милановац («Службени гласник Општине Г.Милановац» бр. 28/2014-пречишћен текст) и члана 143. Пословника о раду Скупштине општине Горњи Милановац („Сл.гласник општине Г.Милановац 17/2013), Скупштина општине Горњи Милановац, на седници одржаној 20. фебруара 2015.године, донела је

**ОДЛУКУ  
О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О ИЗРАДИ  
ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА КП  
БР.618/6 И 613/10 КО НЕВАДЕ**

#### Члан 1.

Члан 2. Одлуке о изради Плана детаљне регулације за КП бр 618/6 и 613/10 КО Неваде, (број

Одлуке 2-06-45/2014 од 6.06.2014.године, објављене у „Службеном гласнику Општине Г.Милановац“, бр. 13/2014) мења се и гласи:

Границом Плана детаљне регулације обухваћене су катастарске парцеле 618/6, 613/10, 613/1, 613/8, 613/13 и део катастарске парцеле 1378/2, све у КО Неваде и катастарска парцела 30178/1 КО Горњи Милановац.

Члан 2.

У осталом делу Одлука остаје непромењена.

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику Општине Горњи Милановац".

Број: 2-06-13/2015

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ПРЕДСЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Јадранка Достанић,с.р.

611.

На основу члана 247. Закона раду ("Сл. гласник РС", бр. 24/2005, 61/2005, 54/2009, 32/2013 и 75/2014), члана 42. и члана 124. Статута општине Горњи Милановац ("Сл.гласник општине Горњи Милановац", бр. 28/2014-пречишћен текст) и члана 143. Пословника о раду Скупштине општине Горњи Милановац ("Сл.гласник општине Горњи Милановац", бр. 17/2013), Скупштина општине Горњи Милановац, на седници одржаној 20. фебруара 2015. године, донела је

#### О Д Л У К У

Члан 1.

**ОВЛАШЋУЈЕ СЕ** Председник општине Горњи Милановац да у име оснивача, општине Горњи Милановац закључи колективни уговор код послодавца за јавна предузећа и установе чији је оснивач општина Горњи Милановац.

Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Горњи Милановац“.

Број: 2-06-13/2015

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ПРЕДСЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Јадранка Достанић,с.р.

612.

На основу у члана 27. ст. 10. Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС" бр. 72/11, 88/13 и 105/14), чланова 2. и 4. Закона о јавним набавкама ("Службени гласник РС", број 124/2012), члана 32. став 1. тачка 6. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/07), члана 42. Статута општине Горњи Милановац („Сл. гласник општине Горњи Милановац“, бр. 28/2014 – пречишћен текст) и члана 143. Пословника о раду Скупштине општине Горњи Милановац ("Сл.гласник општине Горњи Милановац", бр. 17/2013), Скупштина општине Горњи Милановац, на седници одржаној 20. фебруара 2015. године, донела је

#### О Д Л У К У

О ПРИСТУПАЊУ ПРИБАВЉАЊА У ЈАВНУ СВОЈИНУ СЛУЖБЕНЕ ЗГРАДЕ-ПОСЛОВНЕ ПРОСТОРИЈЕ ЗА ПОТРЕБЕ ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ ОПШТИНЕ ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ, ПУТЕМ ЈАВНЕ НАБАВКЕ

Члан 1.

Приступа се прибављању службене зграде-пословне просторије у јавну својину за потребе Општинске управе општине Горњи Милановац путем куповине службене зграде-пословне просторије у Горњем Милановцу.

Члан 2.

Поступак прибављања службене зграде-пословне просторије спровешће се путем јавне набавке.

Члан 3.

Средства за прибављање службене зграде-пословне просторије обезбеђена су Одлуком о буџету општине Горњи Милановац за 2015. годину.

Члан 4.

Овлашћује се Општинска управа општине Горњи Милановац да, као наручилац, својим решењем образује Комисију за јавне набавке, процени вредност јавне набавке, припреми конкурсну документацију, донесе потребна акта и обави све потребне стручне послове у поступку спровођења јавне набавке.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Горњи Милановац“.

Број:2-06-13/2015

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ПРЕДСЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Јадранка Достанић, с.р.

**I УСВАЈА СЕ** Извештај о раду  
Општинске управе општине Горњи Милановац за  
2014. годину.

**II** Решење објавити у „Службеном  
гласнику општине Горњи Милановац.“

Број: 2-06-13/2015

**613.**

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

На основу члана 32. Закона о локалној  
самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. 129/2007 и  
83/2014-др.закон), чланова 42. и 124. Статута  
општине Горњи Милановац ("Службени гласник  
општине Горњи Милановац", бр. 28/2014 –  
пречишћен текст) и члана 143. Пословника о раду  
Скупштине општине Горњи Милановац ("Службени  
гласник општине Горњи Милановац", бр. 17/2013),  
Скупштина општине Горњи Милановац, на седници  
одржаној 20. фебруара 2015. године, донела је

ПРЕДСЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Јадранка Достанић, с.р.

**РЕШЕЊЕ**

**SADR@AJ**

**АКТА СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ**

- |  |            |
|--|------------|
| 605. Одлука о потврђивању мандата одборку у Скупштини општине Горњи Милановац, Браниславу Брковићу из Брђана.....  | страна 1.  |
| 606. Одлука о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта.....   | страна 1.  |
| 607. Одлука о измени Одлуке о утврђивању критеријума за умањење накнаде за уређење грађевинског земљишта у поступку легализације .....   | страна 6.  |
| 608. Одлука о радном времену угоститељских објеката.....   | страна 7.  |
| 609. Одлука о установљењу награда и других признања општине Горњи Милановац.....   | страна 8.  |
| 610. Одлука о измени и допуни Одлуке о изради Плана детаљне регулације за кп.бр. 618/6 и 613/10 КО Неваде.....   | страна 9.  |
| 611. Одлука о овлашћењу председника општине Горњи Милановац, да у име оснивача општине Горњи Милановац, закључи колективни уговор код послодаваца за јавна предузећа и установе чији је оснивач општина Горњи Милановац..... | страна 10. |
| 612. Одлука о приступању прибављања у јавну својину службене зграде-пословне просторије за потребе Општинске управе општине Горњи Милановац путем јавне набавке.....   | страна 10. |
| 613. Решење о усвајању Извештаја о раду Општинске управе општине Горњи Милановац за 2014. год.   | страна 11. |

Издавач: Општинска управа општине Горњи Милановац,  
Администрација: Одељење за скупштинске послове општинске управе  
општине Горњи Милановац, одговорни уредник Горица Петровић, начелник Општинске управе  
општине Г. Милановац.  
Жиро рачун за претплату: Приходи општинских органа управе Горњи Милановац број  
840-742351843-94

Службени гласник општине Горњи Милановац уписан је у Регистар јавних гласила  
Решењем Министарства правде и локалне самоуправе број 651-01-255/2001-09